



**Муниципальное образование Ивангородское городское поселение
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области
Совет депутатов МО «Ивангородское городское поселение»
шестого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

«08» февраля 2024 года

№5

Об утверждении отчёта
Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Ивангородское
городское поселение Кингисеппского
муниципального района
Ленинградской области на 2021-2023 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области», утвержденного решением Совета депутатов МО «Город Ивангород» от 18 июля 2012 года №55, Совет депутатов МО «Ивангородское городское поселение»

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчёт по Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования Ивангородское городское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 гг., согласно приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Иван-Город» и разместить в сетевом издании «Официальный интернет-сайт МО «Ивангородское городское поселение».

3. Система управления и контроль за ходом реализации настоящего решения:

- контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу администрации МО «Ивангородское городское поселение» А.В.Соснина;

- общий контроль за реализацией Администрацией МО «Ивангородское городское поселение» настоящего решения осуществляет председатель постоянной комиссии по бюджету, налогам и ценовой политике Совета депутатов МО «Ивангородское городское поселение».

Глава МО «Ивангородское городское поселение»

В.М. Карпенко

УТВЕРЖДЁН
 решением Совета депутатов
 МО «Ивангородское городское поселение»
 от 08.02.2024 №5

1. Перечень предприятий, подлежащих приватизации в 2021-2023 годы, путем преобразования в Общества с ограниченной ответственностью

Наименование муниципальных унитарных предприятий	Характеристика имущества местонахождение	Уставный фонд Руб.	Предполагаемые сроки преобразования	Фактическое исполнение
Муниципальное унитарное предприятие «Фармация Муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области» ИНН 4721000445 КПП 470701001	188490, Ленинградская область, Кингисеппский район, город Ивангород, ул. Кингисеппское шоссе, д.20А	28 317,98	2022 год	№ 518-П от 16.12.2022 г «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Фармация муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области» путём преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Фармация Ивангород»
Муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания Муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области» ИНН 4707031265 КПП 470701001	188490, Ленинградская область, Кингисеппский район, город Ивангород, ул.Гагарина, д.33	750 000,00	2023 год	№ 615-П от 29.12.2023 г «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «управляющая компания муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»

				путём преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Ивангород»
--	--	--	--	--

2. Перечень акционерных обществ, акции которых подлежат приватизации путем продажи

№	Наименование акционерного общества	ИНН	Количество акций	Срок приватизации	Оценка пакета акций	Фактическая сумма продажи
1	Акционерное общество «Ивангородское автотранспортное предприятие» (АО «Ивангородское АТП»)	4721000445	2597 шт. одним пакетом (100%)	2021 год	1 450 000,00	2 508 500,00 29.04.2021

3. Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации

№ п/п	Наименование МУП, МУ, иное балансо-держатель, пользователь, казна МО)	Адрес балансо-держателя	Наименование объекта недвижимости (по реестру)	Адрес объекта недвижимости, памятник культуры (да/нет)	Кем арендован объект	Общая площадь, кв. м. / этажность	Оценка	Способ и сроки приватизации	Дата торгов/ победитель	Стоимость продажи
1	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	встроенные нежилые помещения на 2 м этаже двухэтажного здания	г.Ивангород, Кингисеппское шоссе, д. 20а.	Свободен от прав третьих лиц	№№ 5 – 18, 23а, общей площадью 227,5 кв. м.,		2021		Имущество участвует в преобразовании МУП «Фармация» в ООО «Фармация Ивангород»
2	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Встроенное нежилое помещение	г.Ивангород ул.Гагарина, д.37	Аренда АНО «Все вместе»	106,9/ 1 эт	нет	2021	нет	нет

3	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Земельный участок	47:21:0201001:38 г.Ивангород, ул.Госпитальная, 60	свободен от прав третьих лиц	45000 кв м	Аренда 3 091 750,00, со 100% зачислением в бюджет МО «Ивангородское городское поселение»	2021	Имущество передано в аренду, в целях жилищного строительства, с арендной платой 3 091 750,00 ежегодно, и проведением кадастровых работ в соответствии с целевым назначением	
5	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Встроенное нежилое помещение	47:21:0206007:96 г.Ивангород ул.Гагарина, д.39	ИП Писаренко Т.Н.	152,7 кв м	нет	2023	в аренде у МСП, арендатор отказался от права преимущественной покупки, изъявил желание пролонгации договора на тот же срок (10 лет)	
6	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Встроенное нежилое помещение	г.Ивангород ул.Гагарина, д.41	АНО «Верес»	154,6/ 1 эт.	2 628 200,00	2021	25.11.2021	Не состоялись
4	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Здание	г.Ивангород ул.Текстильщиков	свободен от прав третьих лиц	279,2 кв м	нет	2022	Не проводились	
7	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Земельный участок КН 47:21:0206005:4, с расположенными на нем объектами недвижимости	г.Ивангород, ул.Псковская	Свободен от прав третьих лиц	44 520 кв. м	48 780 000,00	2023	16.05.2023	Не состоялись
7.1.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Служебное помещение		Свободен от прав третьих лиц	68,6 кв. м		2023		
7.2.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Магазин		Свободен от прав третьих лиц	59,3 кв. м		2023		

7.3.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Бензохранилище		Свободен от прав третьих лиц	28,2 кв. м		2023		
7.4.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Клуб		Свободен от прав третьих лиц	391,7 кв. м		2023		
7.5.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	КПП		Свободен от прав третьих лиц	40,0 кв. м		2023		
7.6.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Гараж		Свободен от прав третьих лиц	271,0 кв. м		2023		
7.7.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Штаб-столовая, в т.ч. котельная		Свободен от прав третьих лиц	1216,0 кв. м		2023		
7.8.	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Уборная		Свободен от прав третьих лиц	39,0 кв. м		2023		
8	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Дом культуры	, г.Ивангород ул.Льнопрядильная, 8	Свободен от прав третьих лиц	510,9 / 1 эт.	Нет	2023	Не проводились	
9	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Земельный участок	Ивангородское городское поселение, СНТ «Южный», ул.2-я Садовая,уч.206,	Свободен от прав третьих лиц	1000 кв.м.	150 000,00	2022	05.12.2022	Корнышев А.В. 150 000,00

10	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Земельный участок	Ивангородское городское поселение, СНТ «Долгая Нива», ул.Земляничная,уч .39,	Свободен от прав третьих лиц	780 кв.м.	117 000,00	2023	31.03.2023	Киракосян Г.О. 81 900,00
11	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Земельный участок	Ивангородское городское поселение, , СНТ «Полиграфист»,уч. 92,	Свободен от прав третьих лиц	1000 кв.м.	155 000,00	2023	31.03.2023	Не состоялись
12	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Земельный участок	Ивангородское городское поселение, СНТ «Восточный», ул.Песочная,уч.12	Свободен от прав третьих лиц	901 кв.м.	155 000,00	2023	31.03.2023	Киракосян Г.О. 108 500,00
13	Казна МО «Ивангородское городское поселение»	г.Ивангород ул. Гагарина, 10	Земельный участок	Ивангородское городское поселение, , СНТ «Долгая Нива», ул.Брусничная,уч. 13	Свободен от прав третьих лиц	918 кв.м.	120 000,00	2022	31.03.2023	Не состоялись

4. Перечень объектов движимого имущества, подлежащих приватизации

	Наименование муниципального имущества (Марка, модель транспортного средства)	Тип транспортного средства	кузов	Цвет кузова	Срок приватизации	оценка	Срок торгов	Покупатель
1	МАЗ 206086	Городской низкопольный автобус, оборудованный специальным устройством для посадки и высадки пассажиров	УЗМ206086J000303 7	синий	2021	3 511 600,00	27.07.2023	Королев В.А. 3 511 600,00
1	Экскаватор- погрузчик	ЭО-2626	191/80204260	желтый	2022	Согласно оценке – подлежит списанию		
2	Легковой	Форд Фокус	X9FNHXXEEDH9E5 3363	черный	2022	Не оценивался		

