

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 21**

Общая площадь многоквартирного дома: **411,90 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					9 021,16
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 227,00
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					237,42
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					54,39
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					6 039,13
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					202,16
4.	Транспортирование ТБО					
4.1.	Услуги автотракторной техники по вывозу крупногабаритного мусора,погрузка					28,91
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой					1 503,00
5.2.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					177,00
5.3.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					1 228,00
5.4.	Техническое обслуживание проточного водонагревателя					1 995,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена кранов шаровых (2 п.м.)					405,39
6.2.	Замена участка лежака отопления (3 п.м.)					1 993,41
6.3.	Замена участка стояка отопления (12.5 п.м.)					6 574,36
6.4.	Замена наст.выключателей,светильников (2 шт.)					257,25
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					11 346,08

7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					6 022,86
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					118,88
7.4.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома (52 м2)					1 741,31
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					557,36
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					736,82
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 555,54
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					3 422,94
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					2 045,00
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					10 687,18
10.	Услуги банка по приему платежей					1 213,15
11.	Налоги и сборы					749,09
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					12,58
Всего:		-9 011,78	71 247,84	73 188,22	-7 071,40	71 152,36

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	72 346,12	75 439,04		60 668,24
2012 год	66 489,12	59 577,39		57 136,92
2011 год	43 001,55	37 808,58		48 706,18
ИТОГО:	253 084,63	246 013,23	-7 071,40	237 663,70
				15 420,93