

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2013 - 31.12.2013

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 27  
Общая площадь многоквартирного дома - 409,90 кв.м.

| № п/п | Наименование услуг, затрат  | Баланс по оплате на начало периода (руб.) | Начислено (тариф х м2) (руб.) | Оплачено (руб.) | Баланс по оплате на конец периода (руб.) | Фактически выполненные работы (руб.) |
|-------|---|---|-------------------------------|-----------------|--|--------------------------------------|
| 1     | 2   | 3   | 4                             | 5               | 6  | 7                                    |
| 1.    | Санитарное содержание лестничных клеток   |   |                               |                 |  |                                      |
| 2.    | Сан.содержание придомовой территории  |   |                               |                 |  |                                      |
| 2.1.  | Заработная плата и соц. отчисления дворников  |   |                               |                 |  | 8 977,36                             |
| 2.2.  | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) |   |                               |                 |  | 1 221,05                             |
| 2.3.  | Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)  |   |                               |                 |  | 236,27                               |
| 2.4.  | Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")  |   |                               |                 |  | 54,13                                |
| 3.    | Аварийно-диспетчерская служба   |   |                               |                 |  |                                      |
| 3.1.  | Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС   |   |                               |                 |  | 6 009,82                             |
| 3.2.  | расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы  |   |                               |                 |  | 201,16                               |
| 4.    | Транспортирование ТБО   |   |                               |                 |  |                                      |
| 4.1.  | Услуги автотракторной техники по вывозу крупногабаритного мусора,погрузка   |   |                               |                 |  | 27,43                                |
| 5.    | Обслуживание ВДГО   |   |                               |                 |  |                                      |
| 5.1.  | Техническое обслуживание плиты газовой  |   |                               |                 |  | 1 503,00                             |
| 5.2.  | Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)   |   |                               |                 |  | 1 228,00                             |
| 5.3.  | Техническое обслуживание проточного водонагревателя   |   |                               |                 |  | 1 995,00                             |
| 6.    | Техническое обслуживание  |   |                               |                 |  |                                      |
| 6.1.  | Ремонт козырька (1 шт.)   |   |                               |                 |  | 852,85                               |
| 6.2.  | Замена участка лежака отопления (6 п.м)   |   |                               |                 |  | 5 857,42                             |
| 6.3.  | Замена участка стояка отопления (9 п.м.)  |   |                               |                 |  | 5 242,97                             |
| 6.4.  | Установка перемычки (1 шт.)   |   |                               |                 |  | 499,08                               |
| 6.5.  | Замена внутренних кранов (1 шт.)  |   |                               |                 |  | 215,91                               |
| 6.6.  | Замена участка стояка ХВС (3.5 п.м.)  |   |                               |                 |  | 611,07                               |

|               |   |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  |           |  |
|---------------|---|--|--|--|--|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|--|-----------|--|
| 7.            | Содержание жилья  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 11 290,99 |  |
| 7.1.          | Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 5 993,60  |  |
| 7.2.          | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 118,30    |  |
| 7.3.          | Изготовление и установка доски объявлений   |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 1 438,77  |  |
| 7.4.          | Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома (31 м2)  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 554,66    |  |
| 7.5.          | Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 2 888,33  |  |
| 7.6.          | Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 96,80     |  |
| 7.7.          | Дератизация   |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  |           |  |
| 7.8.          | Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  |           |  |
| 7.9.          | Эл.испытания и измерения  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  |           |  |
| 7.10.         | Электроэнергия на освещение мест общего пользования   |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 5 153,64  |  |
| 8.            | Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 2 035,96  |  |
| 9.            | Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения) |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 11 182,40 |  |
| 10.           | Услуги банка по приему платежей   |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 1 207,27  |  |
| 11.           | Налоги и сборы  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 879,01    |  |
| 12.           | Пени на недоимку по налогам и сборам  |  |  |  |  |                   |                  |                  |                  |                  |  |  | 29,41     |  |
| <b>Всего:</b> |   |  |  |  |  | <b>-20 771,17</b> | <b>74 549,35</b> | <b>86 151,71</b> | <b>-9 168,81</b> | <b>77 601,66</b> |  |  |           |  |

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

|               |                   |                   |                  |                   |
|---------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 2013 год      | 70 368,00         | 65 308,74         |                  | 101 229,30        |
| 2012 год      | 65 245,56         | 57 039,19         |                  | 51 516,67         |
| 2011 год      | 42 793,90         | 35 288,36         |                  | 43 201,94         |
| <b>ИТОГО:</b> | <b>252 956,81</b> | <b>243 788,00</b> | <b>-9 168,81</b> | <b>273 549,57</b> |
|               |                   |                   |                  | -20 592,76        |