

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Восточная, дом № 3

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - 4479,02 кв.м., нежилая - 59,9 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф x м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				46 363,14
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				9 844,79
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				1044,82
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				49 295,17
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				7 345,66
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				1 152,59
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				15 475,00
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				43 132,30
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				771,78
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				88 363,12

4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				108,01
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Ремонт и частичная замена участков кровель (90 м2)				13 098,48
6.2.	Ремонт бетонных подоконных плит (2,5 м2)				2 968,80
6.3.	Замена внутренних кранов (4 шт.)				1 572,79
6.4.	Ремонт трубопровода с выполнением сварочных работ (2 участка)				4 759,12
6.5.	Смена фасонных частей внутреннего трубопровода (замена каболки на задвижках)				2 495,58
6.6.	Замена отдельных участков трубопровода (труба - 3 м., тройник - 1 шт. фитинг - 5 шт.)				2 365,63
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				85 917,72
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				32 707,19
7.3.	Укрепление и ремонт водостоков				2 355,66
7.4.	Установка заглушки (3 шт.)				1 222,79
7.5.	Уплотнение соединений внутреннего трубопровода				1 112,25
7.6.	Ремонт дверных полотен				608,00
7.7.	Закрытие подвальных и чердачных помещений на замки				183,42
7.8.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				6 226,53
7.9.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"(Автоподъемник)				696,47
7.10.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				41 621,30
7.11.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (71 шт..)				562,66
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспртистов, аренда помещения)				15 865,42

9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				81 966,20
10.	Услуги банка по приему платежей				5 724,67
11	Налог на доход (по УСЕН)				4 660,44
Всего:		551 969,70	466 043,72	-85 925,98	571 587,50

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов