

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Текстильщиков, дом № 3**

Общая площадь многоквартирного дома: **1380,6 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					38 717,73
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 157,93
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					660,63
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					45 177,12
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 810,74
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 306,51
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					316,15
2.5.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					2 799,38
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					39 814,43
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 169,07
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (7 п.м.)					5 574,92
6.2.	Замена участка стояка ГВС (1 п.м.)					862,38
6.3.	Замена участка стояка ХВС (1 п.м.)					742,80
6.4.	Замена участка лежака отопления (22 п.м.)					19 461,51
6.5.	Разборка пола в подвале для замены лежака ГВС (7.5 м2)					1 628,36
6.6.	Восстановление пола в подвале для замены лежака ГВС (7.5 м2)					1 628,36
6.7.	Замена электрических ламп (30 шт.)					1 190,99

6.7.	Замена выключателей (3 шт.)					405,50
6.8.	Ремонт деревянных дверных полотен (4 м2)					265,38
6.9.	Установка водосточных труб (4.5 п.м.)					399,69
6.10.	Установка замка в повале (1 шт.)					756,70
6.11.	Установка навесного замка (1 шт.)					395,31
6.12.	Остекление оконных створок (5.9 м2)					553,28
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					44 968,17
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					21 830,16
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					12 391,39
7.4.	Ограждение территории сигнальной лентой					362,02
7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи)					5 177,95
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					22 181,42
8.	Содержание паспортного стола					8 590,60
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещений)					47 789,81
10.	Услуги банка по приему платежей					6 667,37
11.	Налоги и сборы					2 723,85
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					3 505,19
Всего:		-216 480,85	316 598,72	265 090,08	-267 989,49	352 982,80

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

	2015 г.	300 427,68	231 298,78		328 454,31
	2014 г.	257 898,54	235 213,72		339 916,32
	2013 г.	272 665,88	234 437,49		339 119,31
	2012 г.	248 845,57	206 193,79		285 687,10
ИТОГО:	2011 г.	162 941,18	119 154,22		187 572,23
		1 559 377,57	1 291 388,08	-267 989,49	1 833 732,07
					-274 354,50