

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 16

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - 548,90 кв.м., нежилая - 31,8 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					12 021,66
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 635,12
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					316,39
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					72,48
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					8 047,79
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					269,36
4.	Транспортирование ТБО					
4.1.	Услуги автотракторной техники по вывозу крупногабаритного мусора,погрузка					36,74
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой					1 503,00
5.2.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					531,00
5.3.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					2 456,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена кранов шаровых (1 шт)					137,56
6.2.	Замена участка лежака отопления					759,24
6.3.	Установка хомутов на участке лежака отопления (1 шт.)					75,46
6.4.	Замена участка стояка отопления (5 п.м.)					2 102,07
6.5.	Замена стояка отопления (2.5 п.м.)					1 059,81
6.6.	Замена участка стояка ХВС (2.5 п.м.)					1 203,11
6.7.	Ремонт слухового окна (1шт.)					707,68

6.8.	Устройство деревянной двери (1 шт.)					1 415,38
6.9.	Замена светильников (6 шт.)					716,60
6.10.	Замена нулевой шины (1 шт.)					275,92
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					15 119,84
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					8 026,09
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					158,42
7.4.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома					2 000,00
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					742,74
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					1 664,55
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					6 884,34
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					2 726,37
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					13 905,90
10.	Услуги банка по приему платежей					1 616,65
11.	Налоги и сборы					929,78
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					174,87
<b>Всего:</b>		<b>-21 794,31</b>	<b>92 706,00</b>	<b>90 720,65</b>	<b>-23 779,66</b>	<b>89 291,92</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	112 337,18	107 208,90		175 065,51
2012 год	82 167,87	77 991,47		88 667,71
2011 год	57 531,27	45 041,64		56 754,87
<b>ИТОГО:</b>	<b>344 742,32</b>	<b>320 962,66</b>	<b>-23 779,66</b>	<b>409 780,01</b>
				<b>-65 037,69</b>