

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 13

Общая площадь многоквартирного дома - **222,80 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)	не начисляется и не производится			
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				2 084,82
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				310,89
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				48,79
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				706,06
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				1 828,08
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				32,72
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				3 767,98
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				5,42
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				1 061,98
5.2.	Техническое обслуживание прточного водонагревателя				946,51
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				111,75
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				232,44

6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Замена внутренних кранов				3 640,37
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				3 636,23
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				1 385,07
7.3.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				95,27
7.4.	Услуги автоподъемника АП-17А, автотракторной техник				34,21
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				2 305,10
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (1 шт..),				
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				672,53
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				3 489,00
10.	Услуги банка по приему платежей				242,40
11.	Налог на доход (по УСЕН)				209,34
<b>Всего:</b>		<b>23 260,20</b>	<b>20 934,18</b>	<b>-2 326,02</b>	<b>26 846,96</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов