

## МУП "УК МО "Город Ивангород""

## Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Пасторова ул., дом № 1**  
Общая площадь многоквартирного дома: - **1109,5 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Зарботная плата и соц. отчисления уборщиков					20 195,70
1.2.	Общепроизводственные расходы (зарботная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 140,52
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					432,55
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Зарботная плата и соц. отчисления дворников					25 076,42
2.2.	Общепроизводственные расходы (зарботная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 740,12
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 042,58
2.4.	Изготовление деревянной песочницы, покраска					3 485,76
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листвы					1 443,46
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Зарботная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					18 742,24
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					651,67
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					2 210,40
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					6 012,00
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Замена внутренних кранов ( 11 шт.)					1 463,38
6.2.	Замена участка лежака ХВС (34 п.м.)					22 361,60
6.2.	Замена резьбы на ХВС (2 шт.)					1 465,38
6.2.	Замена участка стояка ГВС и ХВС (15,5 п.м.)					9 031,25
6.3.	Замена участка стояка отопления ( 2 п.м.)					1 333,25
6.4.	Зашивка оконных проемов досками (25 шт.)					900,55

6.4.	Установка розеток (4 шт., выключателей, (4 шт.), авт.выкл. (2 шт.)					1 504,40
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					27 257,76
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					14 712,51
7.4.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					9 177,69
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					801,79
7.6.	Дезинсекция					1 085,46
7.7.	Замена общедомового водомера					3 688,60
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					14 608,44
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					5 824,93
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					29 858,44
10.	Услуги банка по приему платежей					3 520,67
11.	Налоги и сборы					1 469,09
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 580,66
<b>Всего:</b>		<b>-112 826,97</b>	<b>199 056,28</b>	<b>142 505,48</b>	<b>-169 377,77</b>	<b>237 819,27</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	195 547,48	155 622,24		196 063,14
2013 г.	191 202,70	168 604,17		193 711,22
2012 г.	195 864,85	169 213,35		217 307,63
2011 г.	122 688,78	99 037,08		115 951,28
<b>ИТОГО:</b>	<b>904 360,09</b>	<b>734 982,32</b>	<b>-169 377,77</b>	<b>960 852,54</b>
				<b>-56 492,45</b>