

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Пионерская ул., дом № 8**
 Общая площадь многоквартирного дома: жилая - **768,70 кв.м.**, в т.ч. нежилая - **85,8 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					17 716,73
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 817,78
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					302,29
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					20 672,46
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 116,51
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					597,84
2.4.	Ремонт метал.сушилки					3 582,39
2.5.	Санитарная обрезка и формовка крон деревьев на придомовой территории,вывоз веток					2 480,92
2.6.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					649,92
2.7.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					144,68
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					18 218,57
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					534,94
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена запорной арматуры отопления (4 шт.)					1 200,11
6.2.	Замена участка стояка отопления (9 п.м.)					7 126,08
6.3.	Замена участка лежака отопления (8 п.м.)					7 285,62
6.4.	Замена участка лежака ГВС (3 п.м.)					2 215,12
6.5.	Замена участка лежака ХВС (4 п.м.)					3 320,87
6.6.	Замена шарового крана ГВС (3 шт.)					678,54

6.7.	Замена неисправных участков эл. сети (30 п.м.)					1 759,65
6.8.	Замена эл. ламп (20 шт.)					769,74
6.9.	Заделка выбоин в цементном полу подъезда (1.6 м2)					426,91
6.10.	Установка кабеля утепления на ХВС (4 шт.)					9 060,77
6.11.	Утепление стояков ХВС (6 п.м.)					2 610,87
6.12.	Ремонт оконных рам (2 шт.)					411,46
6.13.	Ремонт шиферной кровли (8.8 м2)					1 242,91
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					20 576,86
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					9 983,42
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					9 649,11
7.4.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					4 100,33
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					8 035,35
8.	Содержание паспортного стола					3 930,95
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					27 895,99
10.	Услуги банка по приему платежей					3 050,91
11.	Налоги и сборы					1 856,34
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					945,95
Всего:		-71 100,82	185 973,26	182 291,99	-74 782,09	198 968,89

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	195 536,03	174 920,35		168 611,04
2014 г.	172 243,47	154 507,73		152 790,27
2013 г.	168 454,08	164 453,50		130 443,80
2012 г.	144 631,35	144 465,25		132 868,87
2011 г.	114 640,13	86 057,41		76 364,68
ИТОГО:	981 478,32	906 696,23	-74 782,09	860 047,55
				121 430,77