

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Кингисеппское ш., дом № 20**

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - **4192,07 кв.м.**, нежилая - **270,2 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					81 092,25
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					12 610,18
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1736,89
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					100 689,86
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					15 017,72
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					4 186,29
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					10 905,99
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					603,26
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					739,81
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					75 256,13
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					2 616,69
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					2 124,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					5 526,00
5.3.	техническое обслуживание плиты газовой					19 539,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена трубы в теплоузле (2 п.м.)					1 197,45
6.2.	Замена внутренних кранов (9 шт.)					1 442,02
6.3.	Замена запорной арматуры (8 шт.)					1 393,79
6.4.	Замена участка стояка отопления (28,2 п.м.)					20 268,85
6.5.	Замена участка стояка отопления (14 п.м.)					9 965,81
6.6.	Замена участка лежака ГВС (32 п.м.)					17 655,15
6.7.	Замена участка стояка ГВС (33,5 п.м.)					25 874,46

6.7.	Замена участка стояка ХВС (16,5 п.м.)					10 311,43
6.8.	Ремонт оконных створок (8 шт.)					1 287,98
6.9.	Остекление оконных створок (8,4 м2)					684,69
6.10.	Установка коробок распределительных (30шт.)					1 366,39
6.11.	Замена авт.выключателей (2 шт.),розеток (3шт.),предохранителей(1 ши.),свильников (28 шт.)					5 998,53
6.12.	Изготовление и установка дерев.решёток вентиляц.подвал (4 шт.)					2 830,76
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					109 448,60
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					59 075,48
7.3.	Установка хомутов на участке стояка ГВС (5 шт.)					377,32
7.4.	Дезинсекция					3 588,00
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры МКД					33 292,19
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					26 529,81
7.9.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей,чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил.,проверка сопротивления проводов,осмотр линий эл. сетей,проверка заземления оболочки кабелей,мелкий ремонт электропроводки)					15 691,32
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					23 388,97
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					143 344,16
10.	Услуги банка по приему платежей					14 136,57
11.	Налоги и сборы					9 529,03
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 393,04
Всего:		-128 541,83	955 627,74	934 896,80	-149 272,77	872 715,87

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	834 140,71	819 734,22		815 769,06
2013 год	861 769,68	853 667,95		913 510,95
2012 год	787 264,36	747 691,04		706 602,32
2011 год	306 063,76	239 603,47		319 650,87
ИТОГО:	3 744 866,25	3 595 593,48	-149 272,77	3 628 249,07
				116 617,18