

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 37

Общая площадь многоквартирного дома - 1975,41 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					36 563,82
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					197,59
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					510,94
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					44 904,36
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					6 107,65
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 181,83
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 123,66
2.5.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					137,21
2.6.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					270,74
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					30 060,82
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 006,18
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт мягкой кровли (20 м2)					7 366,65
6.2.	Замена внутренних кранов (9 шт.)					1 223,22

6.3.	Замена участка стояка ХВС (5 п.м.)					3 534,37
6.4.	Замена участка лежака и стояка отопления (8 п.м.)					6 564,49
6.5.	Заделка вводов водопровод/канализация (6 м2)					1 330,64
6.6.	Ремонт дверного полотна (1 шт.)					275,21
6.7.	Ремонт металлической двери (1 шт.)					3 368,98
6.8.	Изготовление и монтаж деревянной двери (1 шт.)					3 055,82
6.9.	Замена люминесцентных ламп,эл.ламп в местах общего пользования (18 шт.)					1 114,36
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					56 477,00
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					29 979,72
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					591,73
7.4.	Дезинсекция					1 605,50
7.5.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					2 774,37
7.6.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					54 817,82
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					165 972,50
7.9.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 555,54
8.	Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					10 183,75
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					55 471,54
10.	Услуги банка по приему платежей					6 038,70
11.	Налоги и сборы					3 271,08
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 654,28
Всего:		-141 644,22	369 810,29	318 551,54	-192 902,97	540 292,07

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 год	381 717,14	342 164,13		453 149,82
2012 год	357 271,26	294 386,35		375 576,20
2011 год	215 280,64	163 465,74		221 006,38
ИТОГО:	1 324 079,33	1 118 567,76	-205 511,57	1 590 024,47
				-265 945,14