

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 19**

Общая площадь многоквартирного дома: - **2396,8 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					49 584,91
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					7 886,33
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					846,08
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					57 857,29
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					8 722,37
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 673,22
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 818,97
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					404,90
2.6.	Изготовление и установка скамейки					9 820,67
2.7.	Засыпка ям около люков на придомовой территории					895,59
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					50 989,44
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					1 497,27
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (6 п.м.)					6 381,96
6.2.	Демонтаж радиатора (1 шт.)					1 973,19
6.3.	Установка радиатора (1 шт.)					271,31
6.4.	Замена ламп накаливания (2 шт.)					76,97

6.5.	Замена эл. ламп (21 шт.)					807,21
6.6.	Установка автом. выключателя (1 шт.)					320,14
6.7.	Зачистка и покраска швеллера в подвале (4 м2)					1 439,63
6.8.	Окраска метал. швеллера (1.5 м2)					3 071,16
6.9.	Ремонт ж/б лестницы (1 шт.)					635,47
6.10.	Установка навесного замка в подвале					235,01
6.11.	Установка водосточной трубы (3.5 п.м.)					310,87
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					57 589,72
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					28 170,76
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					13 578,65
7.4.	Уборка чердачных помещений					1 872,61
7.5.	Уборка подвала от мусора					4 612,73
7.6.	Изготовление и установка доски объявлений					1 137,77
7.7.	Ограждение территории сигнальной лентой					255,35
7.8.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома					12 139,05
7.9.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					855,55
7.10.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					14 726,65
8.	Содержание паспортного стола					11 001,79
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					80 987,98
10.	Услуги банка по приему платежей					8 538,77
11.	Налоги и сборы					5 031,30
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					2 519,61
Всего:		-146 519,88	539 919,87	493 796,08	-192 643,67	450 538,25

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	467 803,86	439 028,63		438 602,98
2014 г.	463 518,44	453 899,26		443 377,21
2013 г.	471 974,28	465 280,71		403 663,01
2012 г.	440 966,43	387 226,96		380 393,54
2011 г.	291 888,92	244 196,49		324 753,00
ИТОГО:	2 676 071,80	2 483 428,13	-192 643,67	2 441 327,99
				234 743,81