

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2014 - 31.12.2014

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 6**
 Общая площадь многоквартирного дома: -1312,84 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					23 412,41
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 328,08
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					327,18
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					28 752,98
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					3 910,82
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					756,75
2.4.	Распилка деревьев на придомовой территории					2 938,40
2.5.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					719,48
2.6.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					87,85
2.7.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка (ООО "Ремстройвод")					173,36
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					19 248,43
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					644,28
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (1 п.м.)					559,74
6.2.	Установка заглушки на стояке отопления (1 шт.)					632,93
6.3.	Замена автомат.,насенных выключателей,штепс.розеток,светильников (27 шт.)					5 559,50
6.4.	Установка бокса под счетчик					223,12
6.5.	Замена неисправной электросети (183 п.м.)					9 914,30
6.6.	Разборка вентканала					9 553,80
7.	Содержание жилья					

7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					36 163,14
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					19 196,49
7.3.	Изготовление и установка доски объявлений					184,96
7.4.	Откачка воды мотопомпой					1 708,38
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление и водоотведение (ООО "Ивангородский водоканал")					12 138,89
7.6.	Уборка чердачных помещений					7 076,90
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					7 777,70
7.8.	Замена общедомового прибора учета электроэнергии					1 304,12
7.9.	Установка датчиков движения (11 шт.)					1 030,55
7.10.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					4 556,10
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					6 520,83
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					38 062,08
10.	Услуги банка по приему платежей					3 866,68
11.	Налоги и сборы					2 342,48
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 243,14
Всего:		-114 370,13	253 747,20	228 778,33	-139 339,00	253 915,85

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2013 г.	258 595,78	222 091,97		225 394,94
2012 г.	242 179,86	199 039,43		214 141,00
2011 г.	160 166,80	125 440,91		140 306,43
ИТОГО:	914 689,64	775 350,64	-139 339,00	833 758,22
				80 931,42