

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 16

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - 541,00 кв.м., нежилая - 31,8 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					13 276,16
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 001,46
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					383,93
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					92,91
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					11 700,23
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					343,55
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка отопления (кв 9) (4м)					3 271,67
6.2.	Замена участка стояка к полотенце сушителю (кв 14) (1м)					893,42
6.3.	Замена участка стояка отопления (кв14) (8м)					6 117,57
6.4.	Замена участка стояка отопления (кв3) (3м)					2 279,84
6.5.	Замена участка стояка отопления (кв 19) (1м)					849,22
6.6.	Замена ламп накаливания (2шт)					76,97
6.7.	Замена эл.лампочек (6 шт)					250,11
6.8.	Установка (замена) ВРУ (1шт)					777,51
6.9.	Ремонт и установка козырька (2шт)					2 670,26
6.10.	Ремонт тамбурной двери (2м2)					105,48
6.11.	Установка пружины на входную дверь (2шт)					814,18

6.12.	Изготовление и установка деревянных стоек для ограждений					1 856,62
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					13 214,75
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					6 717,06
7.3.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					855,55
7.4.	Ограждение территории сигнальной лентой					120,26
7.5.	Очистка от снега и наледи кровель дома					7 267,44
7.6.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					9 649,11
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					7 786,50
8.	Содержание паспортного стола					2 524,51
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					16 313,15
10.	Услуги банка по приему платежей					1 959,35
11.	Налоги и сборы					965,41
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					426,88
Всего:		-27 712,59	108 754,35	103 299,34	-33 167,60	115 561,06

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	104 047,12	100 114,19		93 897,30
2014 год	92 706,00	90 720,65		89 291,92
2013 год	112 337,18	107 208,90		175 065,51
2012 год	82 167,87	77 991,47		88 667,71
2011 год	57 531,27	45 041,64		56 754,87
ИТОГО:	557 543,79	524 376,19	-33 167,60	619 238,37
				-61 694,58