

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 9  
Общая площадь многоквартирного дома - 3513,33 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненны е работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					63 951,48
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					9 944,72
1.3.	Материальные расходы (мощные средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1369,77
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					79 406,68
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					11 843,36
2.3.	Материальные расходы (мощные средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					3 301,42
2.4.	Услуги автотракторной техники (МБУ "СЗ МО "Город Ивангород")					3 172,66
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,уборке листьев					1 477,94
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					59 348,97
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					2 063,59
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Герметизация и заделка межпанельных швов (110 м)					29 080,44
6.2.	Установка участка стояка отопления (1 п.м.)					1 084,40
6.3.	Замена участка лежака отопления (30 п.м.)					21 752,06
6.4.	Замена участка стояка отопления (41,5 п.м.)					26 225,18
6.5.	Замена запорной арматуры (9 шт.)					1 959,92
6.6.	Замена участка стояка ХВС (6 п.м.)					3 465,16
6.7.	Замена участка стояка ГВС (1,5 п.м.)					1 120,06
6.8.	Отвод стояка ХВС в подвале (4 п.м.)					2 116,98

6.9.	Смена внутренних кранов (17 шт.)					3 436,99
6.10.	Замена муфты разборной (1 шт.)					439,04
6.11.	Изготовление (12 п.м.) и монтаж зонтов над вытяжными трубами (9 п.м.)					7 032,45
6.12.	Замена светильников (4 шт.)					553,44
6.13.	Замена участка неиспр.электросети (10 м)					696,90
6.14.	Разборка и установка деревянного проема (9,3 м2)					1 464,92
6.15.	Установка навесного замка, накладного замка (4 шт.)					4 251,72
6.16.	Остекление оконных створок (6,2 м2)					504,23
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					86 314,07
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					46 588,47
7.3.	Установка хомутов на ГВС (21 шт.)					1 584,70
7.4.	Уборка подвала от мусора (390 м2)					5 661,52
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					22 941,90
7.6.	Проверка вентиляционных каналов квартиры в МКД					4 815,60
7.7.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					12 483,19
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					13 457,02
7.9.	Установка датчиков движения (2 шт.)					412,22
<b>8.</b>	<b>Содержание паспортного стола (з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)</b>					18 445,17
<b>9.</b>	<b>Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)</b>					102 866,24
<b>10.</b>	<b>Услуги банка по приему платежей</b>					11 148,47
<b>11.</b>	<b>Налоги и сборы</b>					6 838,58
<b>12.</b>	<b>Пени на недоимку по налогам и сборам</b>					774,92
<b>Всего:</b>		<b>-67 195,80</b>	<b>685 774,92</b>	<b>669 933,53</b>	<b>-83 037,19</b>	<b>675 396,55</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 год	679 895,08	701 622,68		739 679,61
2013 год	691 991,40	694 225,57		778 724,21
2012 год	648 077,15	625 793,48		526 689,91
2011 год	428 622,18	359 748,28		447 314,11
<b>ИТОГО:</b>	<b>3 134 360,73</b>	<b>3 051 323,54</b>	<b>-83 037,19</b>	<b>3 167 804,39</b>
				<b>-33 443,66</b>