

## МУП "УК МО "Город Ивангород""

## Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 19**Общая площадь многоквартирного дома: - **2392,1 кв.м.**

| № п/п     | Наименование услуг, затрат  | Баланс по оплате на начало периода (руб.) | Начислено (тариф х м2) (руб.) | Оплачено (руб.) | Баланс по оплате на конец периода (руб.) | Фактически выполненные работы (руб.) |
|-----------|---|---|-------------------------------|-----------------|--|--------------------------------------|
| 1         | 2   | 3   | 4                             | 5               | 6  | 7                                    |
| <b>1.</b> | <b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>  |   |                               |                 |  |                                      |
| 1.1.      | Заработная плата и соц. отчисления уборщиков  |   |                               |                 |  | 43 542,26                            |
| 1.2.      | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) |   |                               |                 |  | 6 771,00                             |
| 1.3.      | Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)  |   |                               |                 |  | 932,61                               |
| <b>2.</b> | <b>Сан.содержание придомовой территории</b>   |   |                               |                 |  |                                      |
| 2.1.      | Заработная плата и соц. отчисления дворников  |   |                               |                 |  | 54 065,13                            |
| 2.2.      | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения) |   |                               |                 |  | 8 063,72                             |
| 2.3.      | Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)  |   |                               |                 |  | 2 247,81                             |
| 2.4.      | Услуги спец.техники по доставке и развозке пескауборке листвы   |   |                               |                 |  | 3 112,14                             |
| <b>3.</b> | <b>Аварийно-диспетчерская служба</b>  |   |                               |                 |  |                                      |
| 3.1.      | Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС   |   |                               |                 |  | 40 408,57                            |
| 3.2.      | расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы  |   |                               |                 |  | 1 405,02                             |
| <b>4.</b> | <b>Транспортирование ТБО</b>  |   |                               |                 |  |                                      |
| <b>5.</b> | <b>Обслуживание ВДГО</b>  |   |                               |                 |  |                                      |
| 5.1.      | Техническое обслуживание бытового газового счетчика   |   |                               |                 |  | 1 062,00                             |
| 5.2.      | Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)   |   |                               |                 |  | 3 684,00                             |
| 5.3.      | Техническое обслуживание плиты газовой  |   |                               |                 |  | 11 022,00                            |
| <b>6.</b> | <b>Техническое обслуживание</b>   |   |                               |                 |  |                                      |
| 6.1.      | Крепление козырька  |   |                               |                 |  | 971,47                               |
| 6.2.      | Замена участка лежака ХВС (6 п.м.)  |   |                               |                 |  | 3 711,11                             |
| 6.3.      | Замена внутренних кранов (2 шт.)  |   |                               |                 |  | 283,29                               |
| 6.4.      | Замена участка стояка отопления (20.5 п.м.)   |   |                               |                 |  | 13 739,28                            |
| 6.5.      | Изготовление и умонтаж дерев.решеток вентиляции в подвал (20 шт.)   |   |                               |                 |  | 11 953,04                            |
| 6.6.      | Разборка и монтаж ж/б ступеней (4 шт.)  |   |                               |                 |  | 5 950,52                             |

|               |   |                    |                   |                   |                    |                   |
|---------------|---|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| 6.7.          | Установка выключателей (1 шт.), розеток (1 шт.), светильников (3 шт.)   |                    |                   |                   |                    | 722,09            |
| 6.8.          | Замена светильников (6 шт.), выключателей (1 шт.), авт.выкл. (3 шт.)  |                    |                   |                   |                    | 2 042,72          |
| 6.9.          | Замена неисправной электросети (42 м)   |                    |                   |                   |                    | 2 642,52          |
| 7.            | Содержание жилья  |                    |                   |                   |                    |                   |
| 7.1.          | Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)  |                    |                   |                   |                    | 58 768,14         |
| 7.2.          | Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещений)   |                    |                   |                   |                    | 31 720,41         |
| 7.3.          | Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома  |                    |                   |                   |                    | 921,10            |
| 7.4.          | Установка хомутов на отопление (30 шт.)   |                    |                   |                   |                    | 3 556,20          |
| 7.5.          | Установка датчиков движения (11 шт.)  |                    |                   |                   |                    | 2 269,17          |
| 7.6.          | Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)  |                    |                   |                   |                    | 9 333,24          |
| 7.7.          | Электроэнергия на освещение мест общего пользования   |                    |                   |                   |                    | 17 530,19         |
| 8.            | Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)  |                    |                   |                   |                    | 12 558,64         |
| 9.            | Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения) |                    |                   |                   |                    | 70 170,58         |
| 10.           | Услуги банка по приему платежей   |                    |                   |                   |                    | 7 590,60          |
| 11.           | Налоги и сборы  |                    |                   |                   |                    | 4 485,06          |
| 12.           | Пени на недоимку по налогам и сборам  |                    |                   |                   |                    | 1 367,35          |
| <b>Всего:</b> |   | <b>-117 744,65</b> | <b>467 803,86</b> | <b>439 028,63</b> | <b>-146 519,88</b> | <b>438 602,98</b> |

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

|               |                     |                     |                    |                     |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| 2014 г.       | 463 518,44          | 453 899,26          |                    | 443 377,21          |
| 2013 г.       | 471 974,28          | 465 280,71          |                    | 403 663,01          |
| 2012 г.       | 440 966,43          | 387 226,96          |                    | 380 393,54          |
| 2011 г.       | 291 888,92          | 244 196,49          |                    | 324 753,00          |
| <b>ИТОГО:</b> | <b>2 136 151,93</b> | <b>1 989 632,05</b> | <b>-146 519,88</b> | <b>1 990 789,74</b> |
|               |                     |                     |                    | 145 362,19          |