

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Котовского ул., дом № 6**

Общая площадь многоквартирного дома: - **649,40 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					13 461,16
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 140,93
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					229,69
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					15 706,92
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 367,91
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					454,24
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка .уборке листвы					693,68
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					13 842,46
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					406,45
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Замена запорной арматуры отопления (2 шт.)					482,31
6.2.	Замена участка стояка отопления (10 п.м.)					7 982,43
6.3.	Замена участка лежака канализации (6 п.м.)					3 413,71
6.4.	Замена эл. ламп (13 шт.)					497,29

7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					15 634,28
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					7 321,97
7.3.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					1 537,16
7.4.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					10 224,03
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					11 658,00
7.6.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					5 296,00
8.	Содержание паспортного стола					2 986,71
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					18 876,86
10.	Услуги банка по приему платежей					2 318,08
11.	Налоги и сборы					1 278,33
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					137,75
<b>Всего:</b>		<b>-9 998,62</b>	<b>125 845,74</b>	<b>125 310,28</b>	<b>-10 534,08</b>	<b>138 948,35</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	126 563,91	127 854,68		158 255,88
2014 г.	125 479,36	131 033,99		135 849,46
2013 г.	125 338,26	122 765,17		108 784,76
2012 г.	108 280,95	106 638,28		143 551,79
2011 г.	82 226,60	69 598,34		66 478,37
<b>ИТОГО:</b>	<b>693 734,82</b>	<b>683 200,74</b>	<b>-10 534,08</b>	<b>751 868,61</b>
				<b>-58 133,79</b>