

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2015 - 31.12.2015

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 23**

Общая площадь многоквартирного дома: -**1039,29 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					28 228,46
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 389,65
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					604,63
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					35 050,46
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 227,72
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 457,25
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листьев					2 017,60
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					26 196,90
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					910,90
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
5.1.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика					531,00
5.2.	Проверка герметичности ВГО общего пользования (стояк)					2 210,40
5.3.	Техническое обслуживание плиты газовой					8 395,00
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Ремонт шиферной кровли (14,4 м2)					1 249,07
6.2.	Ремонт и установка железного зонта					222,93
6.3.	Штукатурка кирпичного фасада (11,8 м2)					3 771,43
6.4.	Замена участка стояка отопления (34.5 п.м.)					21 517,27
6.5.	Замена запорной арматуры отопления (2 ШТ.)					416,25
6.6.	Замена участка канализации (1 п.м.)					477,95
6.7.	Замена внутренних кранов (4 шт.)					931,64
6.8.	Ремонт бетонных полов (1,5 м2)					688,93

6.9.	Заделка швов на цоколе (11,5 м2)					2 217,88
6.10.	Остекление оконных створок (3,4 м2)					541,00
6.11.	Установка розеток (1 шт.), светильников (12 шт.), выключателей (2 шт.)					2 721,03
6.12.	Замена неисправной электросети (175 п.м.)					14 929,82
6.13.	Замена авт.выключателей (4 шт.)					1 064,91
6.14.	Изготовление и установка пандуса					1 575,38
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					38 099,43
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					20 564,37
7.3.	Очистка чердака и подвала от мусора					13 746,88
7.4.	Откачка воды мотопомпой					8 695,74
7.5.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский водоканал")					1,96
7.6.	Установка прибора учета электроэнергии					853,78
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					3 111,08
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					10 966,56
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)					8 141,78
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					45 247,01
10.	Услуги банка по приему платежей					4 921,00
11.	Налоги и сборы					2 862,62
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					768,16
Всего:		-60 783,79	301 646,70	280 117,20	-82 313,29	325 525,83

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов

2014 г.	299 121,32	285 705,90		247 194,67
2013 г.	304 868,12	301 966,51		234 409,27
2012 г.	285 789,57	268 960,67		284 778,16
2011 г.	189 197,70	161 559,84		208 059,82
ИТОГО:	1 380 623,41	1 298 310,12	-82 313,29	1 299 967,75
				80 655,66