

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Пионерская ул., дом № 3**

Общая площадь многоквартирного дома: жилая -**481,97 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					9 439,19
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 501,27
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					161,06
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					11 013,95
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 660,42
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					318,52
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					346,27
2.5.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					77,08
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					9 706,56
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					285,01
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена ламп накаливания (10 шт.)					384,87
6.2.	Замена неисправных участков эл. сети (110 п.м.)					6 752,64
6.3.	Замена эл. ламп (2 шт.)					76,97
6.4.	Установка выключателя (6 шт.)					806,52
6.5.	Установка датчика движения (3 шт.)					712,91
6.6.	Установка розеток (2 шт.)					296,75
6.7.	Установка светильника (13 шт.)					2 090,62
6.8.	Ремонт шиферной кровли (42.4 м2)					7 129,24

6.9.	Остекление оконных створок (1.5 м2)					140,63
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					10 963,00
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					5 889,11
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					9 649,11
7.4.	Очистка подвала от мусора, погрузка и вывоз мусора					6 027,18
7.5.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					7 053,80
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					5 395,65
8.	Содержание паспортного стола					2 094,35
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					16 869,48
10.	Услуги банка по приему платежей					1 625,48
11.	Налоги и сборы					1 494,76
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 491,31
Всего:		-112 564,98	112 463,22	108 877,62	-116 150,58	121 453,71

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	108 302,38	71 667,27		148 937,85
2014 г.	93 313,74	66 859,10		136 087,39
2013 г.	94 070,28	95 095,95		80 528,04
2012 г.	91 628,64	66 304,85		85 960,61
2011 г.	57 361,20	32 184,09		52 685,02
ИТОГО:	557 139,46	440 988,88	-116 150,58	625 652,62
				-68 513,16