

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 27**

Общая площадь многоквартирного дома - **409,90 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф x м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.) не начисляется и не производится				
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				3 011,40
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				449,05
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				70,46
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				1 162,77
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				2 640,57
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				47,27
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				5 442,64
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				9,76
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
5.1.	Техническое обслуживание плиты газовой				1 533,98
5.2.	Техническое обслуживание прточного водонагревателя				1 367,17
5.3.	Техническое обслуживание бытового газового счетчика				161,42
5.4.	Проверка герметичности ВДГО общего пользования (стояк)				335,76

6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Заделка трещин расшивка швов				312,52
6.2.	Ремонт и частичная замена участков кровель				4 667,74
6.3.	Ремонт отдельных участков трубопровода				1 270,79
6.4.	Замена крана (1 шт.)				1 259,79
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				5 252,33
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				2 000,66
7.3.	Дезинсекция				396,00
7.4.	Очистка от снега, наледи, сосулек кровель дома				175,33
7.5.	Услуги автоподъемника АП-17А, автотракторной техник				62,95
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				3 470,60
7.7.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (1 шт..)				7,56
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				971,40
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				6 419,01
10.	Услуги банка по приему платежей				350,13
11	Налог на доход (по УСЕН)				352,88
Всего:		42 793,90	35 288,36	-7 505,54	43 201,94

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов