

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Пионерская ул., дом № 3**

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - 854,7 кв.м., нежилая - **85,8 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненны е работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				6 107,03
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				1 296,98
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				137,76
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				6 486,11
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				967,19
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				151,80
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				2 597,94
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				5 687,39
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				101,81
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				11 722,62
4.2.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород" (автотракторная техника)				22,55
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				
6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				

6.1.	Замена внутренних кранов (1 шт.)				1 239,79
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				11 312,76
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				4 309,11
7.3.	Дератизация				124,99
7.4.	Внешнее благоустройство (ремонт скамейки)				953,38
7.5.	Промывка системы отопления				12,61
7.6.	Вывоз снега с придомовой территории				1 143,59
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				2 351,54
7.8.	Осмотр эл.оборудования, Замена эл.лампочек (1 шт.),				7,56
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспортистов, аренда помещения)				2 092,28
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				15 641,00
10.	Услуги банка по приему платежей				754,14
11	Налог на доход (по УСН)				860,57
Всего:		112 758,90	86 057,41	-26 701,49	76 082,50

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов